

Communiqué de presse
30 juin 2025



Avec Equans, le Pays de l'Or transforme ses bâtiments en moteurs de la transition énergétique !

Lundi 30 juin, Stéphan Rossignol, Président de l'Agglomération du Pays de l'Or et Alain Gros, Directeur du territoire Grand Sud, au sein de la division Bâtiments, Infrastructures & Services d'Equans France, en présence des élus de l'Agglomération et des équipes d'Equans France, ont inauguré les travaux réalisés sur le site de la Maison des Enfants à Mauguio (34), dans le cadre du Contrat de Performance Énergétique (CPE) conclu en 2023. D'une durée de huit ans, ce contrat – l'un des premiers du genre en région Occitanie – permettra à l'Agglomération de réduire de plus de 20 % sa consommation d'énergie, soit près de 200 tonnes de CO₂ évitées par an, l'équivalent de 23 tours de la terre en voiture ! Plus globalement, ce contrat s'inscrit dans une démarche de transition énergétique ambitieuse menée par le territoire depuis plusieurs années.

Un projet structurant pour des bâtiments publics exemplaires

Signé pour huit ans, le **Contrat de Performance Énergétique couvre la rénovation de 27 bâtiments répartis sur l'ensemble du territoire du Pays de l'Or** : crèches, centres de loisirs, déchetteries, équipements sportifs et administratifs. Les travaux, engagés depuis juin 2023, visent à moderniser en profondeur les installations techniques, à **sortir des énergies fossiles, et à réduire durablement les consommations énergétiques**. Le projet a mobilisé plusieurs entités d'Equans France – Axima, Ineo et Equans Services Bâtiments & Infrastructures – autour d'une stratégie de performance globale, allant du chantier à l'exploitation. Symbole fort de cette transformation, **deux centrales photovoltaïques en autoconsommation collective** ont été implantées sur les parkings de la Maison des Enfants et de l'Unité de Production Culinaire (UPCI) à Mauguio. Au total, une surface de 1 900 m² de panneaux photovoltaïques ont ainsi été installés, pour une puissance totale de 467 kWc. Cette production locale alimente en électricité des bâtiments situés jusqu'à deux kilomètres aux alentours parmi lesquels figurent notamment la piscine intercommunale de Mauguio. A elles seules, les deux centrales



Centrale photovoltaïque installée à la Maison des enfants à Mauguio
(2/1)

photovoltaïques couvrent 41 % des besoins en électricité des sites de Mauguio, soit 18 % des consommations électriques annuelles des 27 bâtiments inclus dans le CPE.

En parallèle, quatre pompes à chaleur ainsi que deux chaudières à bois en remplacement d'anciennes chaufferies à gaz ont été installées dans deux crèches (crèche des Pitchouns à Palavas-les-Flots et crèche des Mouettes à Carnon), la halle des sports et la Maison des enfants à Mauguio. Ces quatre sites ainsi que la déchetterie de Mudaison ont aussi bénéficié d'un passage en ampoules LED pour améliorer l'efficacité de l'éclairage et un système d'hypervision centralisée a été déployé pour assurer un pilotage en temps réel des consommations de l'ensemble des bâtiments. Ce dispositif permet d'identifier les éventuels écarts de performance et d'optimiser les usages au quotidien. Un programme de sensibilisation est également conduit auprès des usagers, avec une attention particulière portée aux enfants et aux agents des services publics, pour faire de chaque site un lieu exemplaire en matière d'écogestes.

L'ensemble des interventions menées par Equans France permettra à l'Agglomération de **réduire de plus de 20 % sa consommation en énergies primaires** sur la durée globale du contrat. Concrètement sur le plan énergétique, **cela correspond à une baisse de près de 60 % de la consommation de gaz et de 20 % de la consommation d'électricité sur la consommation en énergie finale.**

Un levier de transformation pour un territoire résilient

Ce contrat s'inscrit dans un engagement plus large porté par l'Agglomération du Pays de l'Or : celui d'un **territoire vertueux qui conjugue développement durable, sobriété énergétique et qualité de vie pour ses habitants**. Il s'articule pleinement avec les objectifs fixés par le Plan Climat Air Energie Territorial (PCAET), feuille de route locale pour accélérer la transition énergétique et climatique.

En s'équipant d'infrastructures sobres, modernes et intelligentes, le Pays de l'Or affirme son ambition de bâtir un territoire résilient. **Ce projet témoigne d'une volonté partagée : celle de répondre aux défis climatiques sans compromis sur la qualité de vie, tout en faisant des bâtiments publics des leviers pédagogiques et exemplaires.** L'alliance des savoir-faire techniques, de l'investissement public et de la mobilisation citoyenne illustre ici un modèle concret de transformation durable à l'échelle locale.



« Ce contrat de performance énergétique incarne parfaitement la dynamique que nous portons dans notre projet de territoire : celle d'un Pays de l'Or résolument engagé dans la transition écologique. Il ne s'agit pas seulement d'investir dans des équipements modernes, mais de produire des résultats concrets. Réduction de la consommation énergétique, baisse des émissions de CO₂, production d'énergie renouvelable locale : tous ces indicateurs montrent que notre agglomération agit. À l'heure du changement climatique, il est essentiel de préserver l'attractivité et la qualité de vie de notre territoire, tout en le rendant plus résilient. », déclare Stéphane Rossignol, Président de l'Agglomération du Pays de l'Or, Maire de La Grande Motte.



« À travers ce projet, nous affirmons notre rôle de partenaire clé des collectivités dans leur trajectoire de décarbonation. Equans France accompagne le Pays de l'Or avec des solutions concrètes et durables, alliant efficacité énergétique et production d'énergies renouvelables. L'installation de deux centrales photovoltaïques en autoconsommation collective, consommées localement par des bâtiments situés jusqu'à deux kilomètres des sites, en est un exemple emblématique. Ce type de dispositif, encore rare en France – moins de 500 à ce jour – illustre notre capacité à innover et à agir au plus près des besoins des territoires. Merci à l'Agglomération du Pays de l'Or pour la confiance accordée », précise Alain Gros, Directeur du territoire Grand Sud, au sein de la division Bâtiments, Infrastructures & Services d'Equans France.

Chiffres clés du CPE du Pays de l'Or :

- 27 bâtiments publics concernés (crèches, centres de loisirs, déchetteries, équipements sportifs et administratifs) ;
- 3,3 M€ TTC investis par l'Agglomération ;
- 20 % de réduction de la consommation énergétique globale ;
- – 57 % de consommation de gaz sur la consommation en énergie finale ;
- – 20% de consommation d'électricité sur la consommation en énergie finale ;
- 200 tonnes de CO₂ évitées par an ;
- 4 pompes à chaleur et 2 chaudières biomasse installées ;
- 2 centrales photovoltaïques en autoconsommation collective (1 900 m², 467 kWc de puissance) ;

CONTACT PRESSE :

Agglomération du Pays de l'Or : Stéphanie Dumagel : +33 (0)6 28 53 33 69 – stephanie.dumagel@paysdelor.fr

Equans France : Laetitia Pinto : +33 (0)7 64 83 39 85 – pinto@droitdevant.fr

À propos de l'Agglomération du Pays de l'Or

5^e agglomération de l'Hérault, le Pays de l'Or compte huit communes autour de l'étang de l'Or (Candillargues, La Grande Motte, Lansargues, Mauguio-Carnon, Mudaison, Palavas-les-Flots, Saint-Aunès et Valergues) et rassemble près de 45 000 habitants mais connaît une croissance exponentielle en été du fait de sa façade maritime, ses 18 km de plages et ses trois stations littorales. Dotée de 21 compétences gérées par 46 élus communautaires dont un bureau exécutif composé du Président et de 9 vice-Présidents, l'Agglomération du Pays de l'Or est présidée par Stéphan Rossignol, Maire de La Grande Motte.

Territoire vertueux de par ses engagements en faveur du développement durable, l'Agglomération du Pays de l'Or vient de renouveler son projet de territoire. Fruit d'une large concertation, ce dernier baptisé « Pépite » constitue la ligne de vie du territoire à l'échelle d'une génération et fixe des priorités et actions en résonance avec les évolutions de nos modes de vie.

www.paysdelor.fr

À propos du Groupe et d'Equans France

Filiale du groupe Bouygues, Equans est un leader mondial du secteur de l'énergie et des services.

En France, Equans France s'appuie sur ses marques historiques Ineo, Axima et Bouygues Energies & Services et sur une forte présence territoriale pour accompagner entreprises, collectivités et industriels face aux défis de la triple transition énergétique, industrielle et digitale.

Capable d'intervenir à chaque étape du cycle de vie des projets, Equans France mobilise ses 35 000 collaborateurs pour concevoir, installer et fournir des solutions sur mesure qui optimisent les équipements et les usages de ses clients, améliorant ainsi la performance et sobriété énergétique des infrastructures. Son expertise s'étend au génie électrique, climatique, à la réfrigération, à la sécurité incendie, au Facility Management, à la maintenance multi-technique, à l'IT, aux télécommunications et aux solutions digitales.

À l'échelle mondiale, le groupe Equans est présent dans 20 pays, avec 90 000 collaborateurs sur 5 continents et un chiffre d'affaires de 19,2 milliards d'euros en 2024. Dans une même dynamique, sa filiale Equans France a réalisé un chiffre d'affaires de 7,2 milliards d'euros en 2024 et intervient dans près de 30 pays différents.

www.equans.fr | www.equans.com