

Communiqué de presse
6 mars 2024Certifié avec **wiztrust**

A Desvres, le centre aquatique Naturéo se chauffe désormais... à l'acier !

À l'heure où la sobriété énergétique s'impose pour les sites tertiaires et industriels, le nouveau centre aquatique de la Communauté de Communes de Desvres-Samer (CCDS), baptisé Naturéo, illustre la politique innovante menée par le territoire pour allier qualité de vie et environnement. Reliés à un site d'ArcelorMittal, ses bassins sont chauffés grâce à la récupération de chaleur fatale issue du process de production d'acier. Sélectionné en 2019 par la CCDS aux côtés de BC Nord et de Rabet Dutilleul Construction pour équiper Naturéo d'installations CVC innovantes, Equans France, au travers de sa société Axima, a désormais en charge le suivi et la performance énergétique du centre aquatique pour 10 ans. Alors que le premier bilan annuel a dépassé les attentes en termes d'économie d'eau et d'énergie, zoom sur les différents leviers d'optimisation d'un bâtiment insolite et frugal !

Une approche bioclimatique et performante du bâtiment

La principale spécificité de la piscine de Desvres réside dans son raccordement, piloté par les équipes d'Axima, avec le site de production d'acier d'ArcelorMittal, situé à 300 mètres. Pour la fabrication de ses tôles en acier galvanisé, l'usine fait fonctionner d'immenses fours dont la chaleur constitue un gisement énergétique important. Une convention a donc été signée avec la communauté de commune de Desvres pour instaurer un processus de récupération de chaleur fatale qui permet de chauffer les différents bassins pour un coût très raisonnable.

Dans un même souci de limiter les déperditions énergétiques, une toiture végétalisée, mise en place et exploitée par Equans, a été imaginée pour absorber la chaleur du soleil et empêcher le réchauffement du bâtiment en période estivale. Enfin, et dernière innovation en date, via l'installation de « tuyaux double peau », il est désormais possible de récupérer la chaleur issue des eaux grises, en l'occurrence l'eau des douches, pour compléter le chauffage des bassins.

L'enjeu majeur de cette nouvelle infrastructure est donc de concilier maîtrise des coûts de fonctionnement et approche bioclimatique du bâtiment pour aboutir à une gestion optimisée des ressources en énergie (eau, gaz, électricité). Plusieurs initiatives ont été lancées en ce sens pour atteindre les engagements de performance proposés par l'entité d'Equans. Sur la première année de bilan, clôturée au dernier trimestre de 2023, les premiers résultats ont excédé les attentes : le nouveau dispositif a permis de générer 23 % d'économie d'eau de plus que l'objectif visé, et 4 % d'économie d'énergie de plus qu'espéré*.

Le traitement d'air au service de la durabilité des équipements

Spécialisée dans les solutions HVAC pour tous types de bâtiments, Axima a été retenue pour le traitement et le conditionnement de l'air des 3 948 m² du centre aquatique de Desvres, constitué de trois bassins ludiques et sportifs, d'un espace bien-être et d'une salle de fitness. Axima a su répondre aux forts enjeux de maîtrise de la consommation énergétique du centre tout en respectant les contraintes propres aux infrastructures aquatiques : contrôle de la température, de l'hygrométrie, de la pression, de la chloration, de l'hygiène etc.

Le confort des usagers et la durabilité des équipements nécessitent le fonctionnement en continu des installations de traitement d'air et des systèmes de filtration de l'eau. Sans un contrôle précis du taux d'humidité et des flux d'air, les installations peuvent se dégrader, notamment à cause de la formation de moisissures et du dépôt de poussières. Grâce à un système de déshumidification mixte par modulation d'air neuf et par batteries froides, ainsi qu'à cinq centrales de traitement d'air installées par Equans, l'évaporation liée aux bassins d'eau chaude et aux afflux de baigneurs est constamment régulée afin de garantir un air sain et un environnement agréable. L'air vicié et chloré est quant à lui rejeté à l'extérieur.

L'investissement total pour la Communauté de Communes de Desvres-Samer est de 16,570 millions d'euros HT.

« Le Centre Aquatique de Desvres est l'aboutissement de six années de travail. Axima est fier du résultat final : une infrastructure publique conforme aux attentes des usagers et performante sur le plan énergétique entre autres grâce à la collaboration opportune avec un partenaire industriel local. Intérêts économiques et environnementaux vont de concert, c'est cela le développement durable. » souligne Hacene Jabraoui au sein d'Axima, entité d'Equans France.

« C'est un projet exceptionnel. Ancien site cimentier reconverti en espace de détente et de loisirs, le centre aquatique Naturéo est particulièrement innovant grâce au procédé de récupération de chaleur de l'usine ArcelorMittal située à proximité. Cette infrastructure contribue à la fois à la frugalité heureuse et à la transition énergétique ! » explique Claude Prudhomme, Président de la Communauté de Communes de Desvres-Samer et Maire de Crémarest.

** La consommation énergétique annuelle de référence prévue au marché est de 2 936 kWhEF/m² pour l'énergie primaire et de 5 029 kWhEP/m² pour l'énergie finale.*

CONTACT PRESSE :

CCDS – Jean-François Lacheré : jeanfrancois.lachere@cc-desvressamer.fr

Equans France – Laure de Longevialle : +33 (0)6 62 34 71 77 - laure.de-longevialle@external.equans.com

À propos de la CCDS

Situé au cœur du Boulonnais dans le Pas-de-Calais, à 15 kilomètres du littoral, à 35 minutes des côtes anglaises et à 90 kilomètres de la Belgique, la Communauté de Communes de Desvres-Samer (CCDS), terre d'Art et d'Histoire, est composée de 31 communes qui ont fait le choix de se regrouper et mettre en commun leurs compétences afin de porter des projets ambitieux (Centre Aquatique Naturéo, Maison du Cheval Boulonnais, Village des Métiers d'Art, Maisons des Services...). Pour proposer à ses 23 000 habitants toujours plus de proximité, la CCDS a développé et étoffé au fil des années une offre de services de qualité, participant activement à l'amélioration du cadre de vie. Familles, jeunes, seniors, entreprises... c'est l'ensemble des habitants qui trouve sur le territoire réponses à ses attentes et besoins.

À propos du Groupe et d'Equans France

Enraciné dans une histoire plus que centenaire, le groupe Equans, filiale du groupe Bouygues, est le nouveau leader mondial du secteur des énergies et services. En France, notamment grâce à Ineo, Axima et Bouygues

Energies & Services, il possède une forte densité territoriale synonyme de proximité. Ses 35 000 salariés en France accompagnent leurs clients dans l'amélioration et l'optimisation de leurs équipements, systèmes et processus technique afin de relever les défis d'une triple transition, énergétique, industrielle et digitale. Equans mobilise un haut niveau d'expertise et de technologie, avec l'ambition d'apporter une contribution significative à un monde bas carbone et résilient. Génie électrique, climatique, réfrigération, sécurité incendie, Facility Management, IT et télécommunications, solutions digitales : les expertises complémentaires d'Equans se déploient en France à travers une combinaison unique de compétences multi-techniques aussi bien pour les projets de conception, construction et installation que pour les services d'exploitation et de maintenance.

Implanté dans 20 pays, avec 90 000 collaborateurs travaillant sur les 5 continents et un chiffre d'affaires annuel 2023 de 18,8 milliards d'euros, le groupe Equans connecte, produit, alimente et protège chaque jour l'énergie et les données des territoires, villes, bâtiments, usines et infrastructures. S'inscrivant dans une même dynamique, sa filiale Equans France a réalisé en 2022 un chiffre d'affaires de plus de 6** milliards d'euros et intervient dans près de 30 pays différents.

www.equans.fr | www.equans.com

* Chiffre consolidé Bouygues Energies & Services + Equans en France, données pro forma 2022 non auditées